

FYLGISKJAL NR. 1038

DAGS 26.05.2005

SAMANTEKT:

717. fundur bæjarráðs Mosfellsbæjar (Haraldur Sverrisson, formaður, Klara Sigurðardóttir, Þróstur Karlsson og Jónas Sigurðsson, áheyrnarfulltrúi og Ragnheiður Ríkharðsdóttir bæjarstjóri – Elín Lára Edvards, ritari bæjarstjóra, ritaði fundargerð)

Dagskrárlíðirnir nr. 7 og 8 voru teknir fyrir sem varðaði annars vegar erindi Tré-búkka ehf vegna Láguhlíðar og hins vegar lögmannsstofunar Regula vegna Hamrafells í Mosfellsbæ.

Sagt að Haraldur Sverrisson hafi vikið fundi undir báður liðum þessa fundar.

Samþykkt með 3 atkvæðum að bjóða út hönnun á götum, stígum og lögnum á deiliskipulögðu landi Hamrafells, Hulduhóla og Láguhlíðar. Jafnframt samþykkt að samningar um endurbyggingar/byggingarrétt sem þegar hafa verið gerðir við lóðahafa gildi áfram.

Einnig samþykkir bæjarráð í samræmi við gildandi deiliskipulag niðurrif húsa/útihúsa í landi Hamrafells og Láguhlíðar enda beri lóðarhafar kostnað af niðurrifi og förgun.

Bæjarráð samþykkir með þremur atkvæðum að samið verði sérstaklega um ráðstöfun lóða samkvæmt gildandi deiliskipulagi í landi Hamrafells, Hulduhóla og Láguhlíðar sem og gatnagerðargjöld og önnur gjöld á svæðinu.

Bæjarráð, fundur nr. 717
Dags. 26. Maí 2005

34

717. fundur
bæjarráðs Mosfellsbæjar
haldinn í fundarherbergi á 4. hæð í Þverholti 2,
fimmtudaginn 26. maí 2005 og hófst hann kl. 07:3

Fundinn sátu: Haraldur Sverrisson formaður, Klara Sigurðardóttir, Þróstur Karlsson og Jónas Sigurðsson áheyrnarfulltrúi og Ragnheiður Ríkharðsdóttir bæjarstjóri.

Samþykkt að taka á dagskrá erindi nr. 200505230 sem 13. dagskrármál.

Fundargerð ritaði: Elín Lára Edvards, ritari bæjarstjóra.

Dagskrá:

1. 200505189 – Krikahverfi - Grænamýri – Hönnunarútboð.

Samþykkt með þremur atkvæðum að fela bæjarverkfræðingi að útbúa lokað útboð á hönnun á gatnagerð í Krikahverfi og Grænumýri.

2. 200505186 – Samningur um grenndargáma í Mosfellsbæ.

Samþykkt með þremur atkvæðum að heimila útboð Sorpu bs. á þjónustu við leigu og losun grenndargáma fyrir dagblöð og fernur.

3. 200504048 – Bréf Alta ehf. um námu í Hrossdal í landi Miðdals.

Samþykkt með þremur atkvæðum að fela bæjarstjóra að undirbúa fund með bæjarfulltrúum, skipulags- og byggingarnefnd, umhverfisnefnd og Alta ehf.

4. 200505197 – Lagning ljósleiðaranets í Mosfellsbæ.

Minnisblaðið lagt fram.

5. 200505196 – Varðandi gatnagerð á nýbyggingareit í Hlíðartúnshverfi við Grænumýri, Flugumýri, Hamratún og A-mýri.

Samþykkt með þremur atkvæðum að synja erindinu þar sem ekki er tímabært að taka ákvörðun varðandi álagningu gatnagerðargjalda á svæðinu.

6. 200505195 – Erindi Jóhanns Ísbergs varðandi hugbúnað fyrir ljósmyndasöfn.

Samþykkt með þremur atkvæðum að vísa málinu til skoðunar hjá bæjarstjóra.

7. 200505160 – Erindi Tré-búkka ehf. varðandi hönnun og gatnaframkvæmdir fyrir Láguhlíð.

Haraldur Sverrisson vék af fundi undir þessum lið.

Samþykkt með þremur atkvæðum að bjóða út hönnun á götum, stígum og lögnum á deiliskipulögðu landi Hamrafells, Hulduhóla og Láguhlíðar. Jafnframt að samningar um endurbyggingar / byggingarrétt sem þegar hafa verið gerðir við lóðarhafa gildi áfram. Einnig samþykkir bæjarráð í samræmi við gildandi deiliskipulag niðurrif húsa / úthúsa í landi Hamrafells og Láguhlíðar enda beri lóðarhafar kostnað af niðurrfifi og förgun. Bæjarráð samþykkir með þremur atkvæðum að samið verði sérstaklega um ráðstöfun lóða samkvæmt gildandi deiliskipulagi í landi Hamrafells, Hulduhóla og Láguhlíðar sem og gatnagerðargjöld og önnur gjöld á svæðinu.

8. 200505154 – Erindi Regula lögmannsstofu varðandi Hamrafell í Mosfellsbæ.

Haraldur Sverrisson vék af fundi undir þessum lið.

Samþykkt með þremur atkvæðum að bjóða út hönnun á götum, stígum og lögnum á deiliskipulögðu landi Hamrafells, Hulduhóla og Láguhlíðar. Jafnframt að samningar um endurbýggingar / byggingarrétt sem þegar hafa verið gerðir við lóðarhafa gildi áfram. Einnig samþykkir bæjarráð í samræmi við gildandi deiliskipulag niðurrit húsa / úтиhúsa í landi Hamrafells og Láguhlíðar enda beri lóðarhafar kostnað af niðurri fi og förgun. Bæjarráð samþykkir með þremur atkvæðum að samið verði sérstaklega um ráðstöfun lóða samkvæmt gildandi deiliskipulagi í landi Hamrafells, Hulduhóla og Láguhlíðar sem og gatnagerðargjöld og önnur gjöld á svæðinu.

9. 200505205 – Bréf ehf. Brunabótafélags ísl., kynning á styrktarsjóði EBÍ.

Samþykkt með þremur atkvæðum að vísa málinu til sviðsstjóra.

10. 200505206 – Erindi Egilsdals varðandi fyrirspurn um að reisa lágreista byggð við Hólmsá.

Samþykkt með þremur atkvæðum að vísa erindinu til skipulags- og byggingarnefndar til umsagnar og afgreiðslu.

11. 200505207 – Erindi UMFA, óska eftir afnotum af íþróttu- og skólamannvirkjum.

Samþykkt með þremur atkvæðum að verða við beiðninni enda verði haft samráð við skólastjóra Varmárskóla um framkvæmd málsins.

12. 200505202 – Minnisblað vegna verklegra framkvæmda.

Samþykkt með þremur atkvæðum að staðfesta tillögur tæknideildar um verklegar framkvæmdir 2005 samkvæmt minnisblaði tæknideildar dags. 23. maí 2005.

13. 200505230 – Samningur um markaðssamstarf, viðburði og upplýsingamiðlun í ferðaþjónustu á höfuðborgarsvæðinu.

Samþykkt með þremur atkvæðum að staðfesta samninginn.

Fleira ekki gert. Fundi slitið kl. 09:00

Minnisblað

Móttakandi: Bæjarráð

Afrit:

Sendandi: Ragnheiður Ríkharðsdóttir, bæjarstjóri

Dagsetning: 24.maí 2005

Málefni: 200505154 - Gatnagerð, byggingarleyfi og ráðstöfun lóða við Hamrafell, Hulduhóla og Láguhlíð

Bæjarráð vísaði á 716. fundi sínum 2. og 3. máli til frekari skoðunar bæjarstjóra og bæjarverkfræðings.

Lagt er til að Mosfellsbær sjái um hönnum gatna og gatnaframkvæmdir á svæðinu og óskað er eftir heimild bæjarráðs til að bjóða út hönnun á götum, stígum og lögnum. Ráðstöfun lóða samkvæmt gildandi deiliskipulagi í landi Hamrafells, Hulduhóla og Láguhlíðar verði í höndum lóðarhafa. Samið verði sérstaklegar um gatnagerðargjöld og önnur gjöld nýbygginga á svæðinu.

Samningar um um endurbyggingar / byggingarrétt sem þegar hafa verið gerðir við lóðarhafa gildi áfram.

Mosfellsbær samþykkir í samræmi við gildandi deiliskipulag niðurrif húsa / úтиhúsa í landi Hamrafells og Láguhlíðar enda beri lóðarhafar kostnað af niðurrfifi og förgun.

Minnisblað

Móttakandi: Bæjarráð

Afrit:

Sendandi: Ragnheiður Ríkharðsdóttir, bæjarstjóri

Dagsetning: 24.maí 2005

Málefni: 200505160 - Gatnagerð, byggingarleyfi og ráðstöfun lóða við Hamrafell, Hulduhóla og Láguhlíð

Bæjarráð vísaði á 716. fundi sínum 2. og 3. máli til frekari skoðunar bæjarstjóra og bæjarverkfræðings.

Lagt er til að Mosfellsbær sjái um hönnum gatna og gatnaframkvæmdir á svæðinu og óskað er eftir heimild bæjarráðs til að bjóða út hönnun á götum, stígum og lögnum. Ráðstöfun lóða samkvæmt gildandi deiliskipulagi í landi Hamrafells, Hulduhóla og Láguhlíðar verði í höndum lóðarhafa. Samið verði sérstaklegar um gatnagerðargjöld og önnur gjöld nýbygginga á svæðinu.

Samningar um um endurbyggingar / byggingarrétt sem þegar hafa verið gerðir við lóðarhafa gildi áfram.

Mosfellsbær samþykkir í samræmi við gildandi deiliskipulag niðurrif húsa / útihúsa í landi Hamrafells og Láguhlíðar enda beri lóðarhafar kostnað af niðurrifi og förgun.

Tré-Búkki ehf

Suðurhúsum 2
112 Reykjavík

Mosfellsbæ, 26. maí 2005
nr. erindis 200505160 ELE

Efni: Erindi Tré-búkka ehf varðandi hönnun og gatnaframkvæmdir fyrir Láguhlíð.

Á 717. fundi bæjarráðs Mosfellsbæjar þann 26. maí 2005 var tekið fyrir ofangreint erindi yðar. Bókun bæjarráðs er sem hér segir:

Samþykkt með þremur atkvæðum að bjóða út hönnun á götum, stígum og lögnum á deiliskipulögðu landi Hamrafells, Hulduhóla og Láguhlíðar. Jafnframt að samningar um endurbyggingar / byggingarrétt sem þegar hafa verið gerðir við lóðarhafa gildi áfram. Einnig samþykkir bæjarráð í samræmi við gildandi deiliskipulag niðurrif húsa / útihúsa í landi Hamrafells og Láguhlíðar enda beri lóðarhafar kostnað af niðurri og förgun. Bæjarráð samþykkir með þremur atkvæðum að samið verði sérstaklega um ráðstöfun lóða samkvæmt gildandi deiliskipulagi í landi Hamrafells, Hulduhóla og Láguhlíðar sem og gatnagerðargjöld og önnur gjöld á svæðinu.

Þetta tilkynnist hér með.

Virðingarfyllst,

Elín Lára Edvards
þjónustufulltrúi

Regula - lögmannsstofa ehf

Hafnarbraut 15
780 Höfn í Hornafirði

Mosfellsbæ, 26. maí 2005
nr. erindis 200505154 ELE

Efni: Erindi Regula lögmannsstofu varðandi Hamrafell í Mosfellsbæ.
Á 717. fundi bæjarráðs Mosfellsbæjar þann 26. maí 2005 var tekið fyrir ofangreint erindi
yðar. Bókun bæjarráðs er sem hér segir:

Samþykkt með þremur atkvæðum að bjóða út hönnun á götum, stígum og
lögnum á deiliskipulögðu landi Hamrafells, Hulduhóla og Láguhlíðar.
Jafnframt að samningar um endurbyggingar / byggingarrétt sem þegar hafa
verið gerðir við lóðarhafa gildi áfram. Einnig samþykkir bæjarráð í samræmi
við gildandi deiliskipulag niðurrif húsa / úтиhúsa í landi Hamrafells og
Láguhlíðar enda beri lóðarhafar kostnað af niðurri og förgun.
Bæjarráð samþykkir með þremur atkvæðum að samið verði sérstaklega um
ráðstöfun lóða samkvæmt gildandi deiliskipulagi í landi Hamrafells,
Hulduhóla og Láguhlíðar sem og gatnagerðargjöld og önnur gjöld á
svæðinu.

Þetta tilkynnist hér með.

Virðingarfyllst,

Ragnheiður Ríkharðsdóttir
Bæjarstjóri